

## ОТЧЕТ

**Управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: ул. Школьная, д. 11  
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего  
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам  
за 2023 год**

Характеристика МКД					
Кол-во этажей			2		
Кол-во подъездов			4		
Кол-во квартир			16		
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			748,10		
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			748,10		
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00		
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>		Тариф, руб./кв.м 01.01.2023	Тариф, руб./кв.м 01.07.2023	План (руб.)	Выполнение (руб.)
	Работы по уборке придомовой территории	1,82	1,82	16 338,50	16 338,50
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	3,75	3,75	33 664,50	33 664,50	
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,24	7,24	64 994,93	64 782,02	
Предоставление доступа к общему имуществу (провайдеры)			3 050,82		
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	4,02	4,02	36 088,34	36 088,34	
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	1,11	1,11	9 964,69	9 964,69	
Работы по дератизации и дезинсекции	0,09	0,09	807,95	807,95	
Работы по управлению МКД	7,02	7,02	63 019,94	63 019,94	



Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	
	Оплачено (руб.)	
Содержание и текущий ремонт МКД	229 438,75	230 386,32
Содержание и текущий ремонт	224 878,68	225 836,21
Кommунaльнyе yслуги	224 878,68	225 836,21
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	4 560,07	4 550,11
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	0,00	0,00
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	249,62	247,27
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	205,55	205,16
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	4 104,90	4 097,68
<b>Дебиторская задолженность</b>	<b>По состоянию на 01.01.2023 (руб.)</b>	<b>По состоянию на 31.12.2023 (руб.)</b>
	11 825,61	10 878,04
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	0,00	0,00
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	9,24	11,59
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	9,24	9,63
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	185,57	192,79
Содержание и текущий ремонт	11 621,56	10 664,03

Генеральный директор  
АО "УК "Наукоград"



А.Ф. Шагизиганов

